

Museo di Capodimonte  
eReal Bosco



MIBACT - MU - CAP  
Rep. Contratti n° 16  
del 07/03/2018

**CONTRATTO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI E DELLE AREE MUSEALI E DELLE ZONE TECNICHE DI PERTINENZA DEL COMPLESSO DI CAPODIMONTE - CIG. 7084060F3B**

**TRA:**

**Museo di Capodimonte**, con sede in Napoli, alla via Miano, 2 - 80131 Napoli, tel. 081 74.99.111, pec: [mbac-mu-cap@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-mu-cap@mailcert.beniculturali.it), C.F. 95219190634; (di seguito nominato "Museo" o "Ente Ordinante"), nella persona del rappresentante legale dott. Sylvain Bellenger, nato a Valognes (FRANCIA) il 29/04/1955, CF: BLLSLV55D29Z110D,

**E:**

**La Mondial S.r.l.**, con sede in Napoli, Centro Direzionale Isola E, partita IVA 00486270630, nella persona dott. Giuseppe Russo, nato a Napoli il 01/02/1963, C.F.: RSSGPP63B01F839Y in qualità di procuratore (di seguito nominato "Affidatario" o "Fornitore")

**VISTA** La nomina del RUP nella persona del Arch. Giosuè De Angelis effettuata con la medesima determina prot. MIBACT-MU-CAP Rep decreti n. 129 del 13.04.2017;

**VISTA** La determina a contrarre numero prot. MIBACT-MU-CAP Rep decreti n. 174 del 19.05.2017;

**VISTA** La determina di aggiudicazione definitiva numero prot. MIBACT-MU-CAP Rep decreti n. 22 del 11.01.2018;

**PREMESSO CHE**

1. Che l'importo del servizio è stabilito in di € 116.315,84 (diconsi centosedicimilatrecentoquindici/84) per un importo complessivo di € 141905,32 (diconsi euro centoquarantunomilanovecentocinque/32) comprensivi di iva al 22% e oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso;
2. Che, a carico dei soggetti indicati all'art. 80, comma 3 del D.lgs. 50.2016 e s.m.i. aventi cariche societarie nell'impresa **LaMondials.r.l.** così come da dichiarazione del 24.01.2018 e non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159 del 6 settembre 2011 come dall'impresa stessa dichiarato con dichiarazioni;
3. Che ai sensi dell'art.103 del D.lgs. 50.2016 e s.m.i. a presentato polizza fideiussoria n.753351912 rilasciata in data 10/11/2017 dalla compagnia assicurativa Allianz S.p.a.
4. Che in data 10 Novembre 2017 veniva consegnato in via d'urgenza il cantiere con verbale di consegna sotto riserva di legge

1



## CIO' PREMESSO

L'anno duemiladiciotto, il giorno 21 del mese di Febbraio nella sede della Direzione Amministrativa del Museo di Capodimonte, sono presenti:

- 1) **da una parte** il dott. Sylvain Bellenger, nato a Valognes (FRANCIA) il 29/04/1955, CF: BLLSL55D29Z110D, Direttore del Museo di Capodimonte;
- 2) **dall'altra parte** l'impresa affidataria **La Mondial S.r.l.** con sede in Napoli Centro Direzionale Isola E, nella persona del sig. Giuseppe Russo nato a Napoli il 01/02/1963, C.F.: RSSGPP63B01F839Y in qualità di procuratore:

**con il presente atto convengono e stipulano quanto segue;**

### ART. 1

L'impresa affidataria La Mondial S.r.l. con il presente atto formalmente si obbliga ad eseguire i seguenti servizi di pulizia:

- 1) **Reggia e pertinenze (cortili, androni, porticati Porta Piccola)**
- 2) **Palazzotto Borbonico e pertinenze (Porta Grande e parcheggio)**
- 3) **Palazzina dei Principi e pertinenze (androne, cortili, Porta di Mezzo e Porta Miano)**

Il servizio si articolerà su sette giorni la settimana, dal lunedì alla domenica; la giornata del mercoledì sarà utilizzata per l'esecuzione dei lavori di pulizia profonda, senza che ciò comporti costi aggiuntivi per l'Amministrazione. Si contempla, all'interno dei lavori di pulizia profonda il lavaggio di tutte le tende (comprensivo di smontaggio e rimontaggio) una volta l'anno e la pulizia dei vetri due volte l'anno. Per quanto riguarda la spolveratura degli arredi delle aree espositive (vetrine, bacheche, console, tavolini, etc.) gli addetti alle pulizie saranno, su disposizione della direzione, assistiti da un restauratore interno all'Amministrazione.

Le attività di pulizia si articoleranno in interventi giornalieri, settimanali, quindicinali o bisettimanali, mensili e semestrali. Come previsto da Capitolato.

### ART. 2

L'impresa affidataria La Mondial S.r.l. assume tutti gli impegni derivanti dal presente affidamento identificato mediante codice **CIG. 7084060F3B**.

### ART. 3

La durata dell'appalto è di 7 (sette) mesi con decorrenza dalla comunicazione di inizio del servizio, ad esclusione della possibilità per la Direzione del Museo di recedere dal contratto nei casi disciplinati nell'art. 7

### ART. 4

L'importo contrattuale ammonta ad € **116.315,84** (diconsi centosedicimilatrecentoquindici/84) per un importo complessivo di € **141.905,32** (diconsi euro centoquarantunomilanovecentocinque/32) comprensivi di iva al 22% e oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso;

### ART. 5



Il pagamento del servizio sarà effettuato all'Impresa affidataria mensilmente e dietro emissione di regolare fattura in modalità elettronica. I relativi titoli di pagamento saranno emessi a favore dell'Impresa affidataria della fornitura o del suo legale rappresentante, subordinatamente alla disponibilità delle aperture di credito secondo le norme di contabilità di Stato.

Si precisa che il Museo di Capodimonte ha attiva una convenzione con la Banca popolare di Bari che trattiene una commissione di €. 5,00 (cinque/00) sui mandati di pagamenti emessi e che tale commissione è a carico dell'impresa affidataria dei lavori.

#### ART. 6

L'Impresa affidataria, ai sensi della legge n. 136 del 13.08.2010, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari; Il mancato adempimento degli articoli di legge da parte dell'impresa comporta la risoluzione del contratto da parte dell'Amministrazione con semplice comunicazione scritta, a mezzo di raccomandata A/R. L'affidatario, è tenuto a comunicare tempestivamente e comunque entro e non oltre sette giorni qualsivoglia variazione intervenuta in ordine ai dati relativi agli estremi identificativi del conto dedicato.

Il relazione a quanto sopra l'impresa affidataria ha comunicato che:

- il conto corrente bancario dedicato per il pagamento della fornitura de quo, è identificato dal codice IBAN IT 31 F 03032 03405 010000005811 acceso presso Credem Agenzia di Napoli 13 – Centro Direzionale Isola G/1;
- che il soggetto autorizzato ad operare su detto conto è sig. Giuseppe Russo nato a Napoli il 01/02/1963, C.F. RSSGPP63B01F839Y in qualità di procuratore

#### ART. 7

In caso di inottemperanza degli obblighi assunti con il presente atto, il Direttore del Museo di Capodimonte si riserva la facoltà di rescindere il presente contratto con semplice lettera raccomandata e per quanto riguarda le conseguenze di tale rescissione si fa riferimento al D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ed eventuali s.m.i.

#### ART. 8

Per il pagamento dei servizi oggetto del presente contratto l'Impresa fornitrice è tenuta ad essere in regola con i versamenti contributivi a pena revoca dell'affidamento.

#### ART. 9

Per tutto quanto non previsto e contrattualizzato nel presente atto si fa riferimento al D.lgs. n. 50.2016 e s.m.i. e le altre leggi dello Stato.

#### ART. 10

Il presente atto soggetto a registrazione solo in caso d'uso, è redatto in triplice originale e sottoscritto dalle parti.

#### ART. 11

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico dell'Impresa affidataria, ad eccezione dell'IVA a carico dell'Amministrazione.



## ART. 12

Le controversie relative all'interpretazione o esecuzione del presente atto, qualunque sia la loro natura tecnica, amministrativa e giuridica, che non si siano potute definire in via amministrativa, sono deferite alla competenza della giurisdizione ordinaria.

## ART. 13

Sarà cura dei funzionari delegati delle strutture interessate provvedere al rilascio di una dichiarazione di corretta e regolare esecuzione del servizio espletato; detta dichiarazione renderà possibile l'emissione del mandato di pagamento relativo al servizio prestato.

## ART. 14

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente affidamento si farà riferimento alle disposizioni normative vigenti ed in particolare al D.L.gs. n. 50 del 17.04.2016.

## ELENCO ALLEGATI

Anche se non materialmente allegati si intendono quali parte integrante del presente contratto il Capitolato speciale d'appalto, l'Allegato tecnico e le successive modifiche.

Il presente atto consta di n. 4 (quattro) pagine numerate e convalidate col timbro di congiunzione tra le pagine.

Napoli 21.02.2018

L'IMPRESA

LA MONDIAL s.r.l.  
*Il Procuratore*

Il Direttore  
Sylvain Bellenger

